



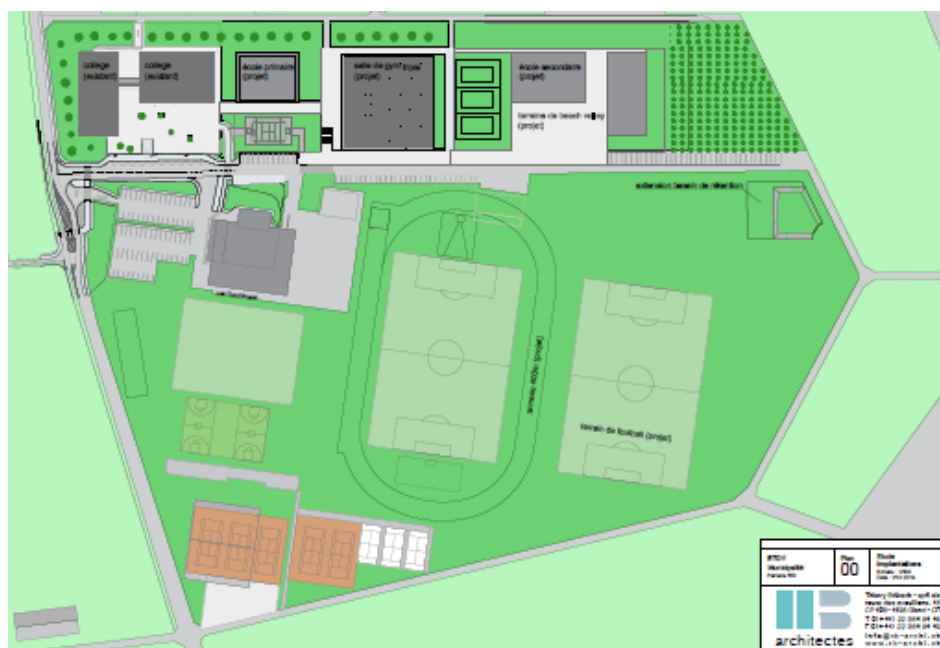
## PREAVIS de la Municipalité Au Conseil Communal No 05/2023

### Relatif à une demande de crédit de CHF 114'000.00 pour la réalisation de gradins au Nord du terrain multi sports Mini-Pitch des Communaux

Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers,

#### PREAMBULE

La salle multifonction a été implantée en tenant compte de la vision future de la zone des Communaux présentée avec le préavis 2021-02.

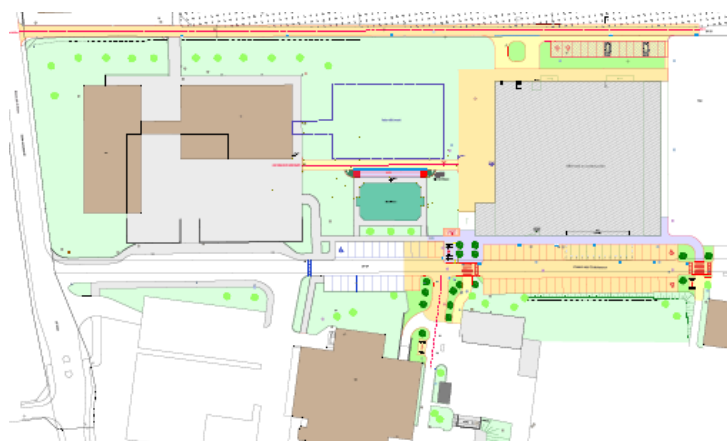


Ce plan montre que la nouvelle salle a été positionnée au-delà du terrain multi sport Mini-Pitch, permettant d'une part de le conserver tel quel et de laisser une place disponible au Nord de celui-ci pour un éventuel bâtiment scolaire primaire.

Le plan de mise à l'enquête de la salle multifonction ainsi que le cahier des charges de l'appel d'offre prévoient une liaison piétonne entre les collèges et la salle multifonctions, mais sans le positionner précisément sur le terrain.

Pour finaliser les aménagements extérieurs dans ce secteur et conformément au projet initial, un chemin piéton d'une largeur de 3m sera aménagé entre la cour des collèges et la place devant la salle multifonctions. La pente de ce chemin sera quasi nulle avec une différence de seulement 20cm d'une extrémité à l'autre.

Il a été positionné au Nord du terrain multi sport Mini-Pitch en préservant l'emplacement pour l'éventuel bâtiment scolaire primaire supplémentaire. Cet espace réservé sera quasiment plat entre les bâtiments scolaires, la salle et le chemin des Poiriers. Cet espace sera aménagé en prairie.



En revanche, un dénivelé de 2m sera effectif entre ce chemin et le niveau du Mini-Pitch !

Plusieurs solutions ont été envisagées, un talus (difficile à entretenir au vu de la pente), un mur ou rehausser partiellement le Mini-Pitch. La Municipalité a finalement opté pour la pose de 5 marches de gradins.

Cet aménagement nous paraît plus esthétique et offrira un complément intéressant à cette surface sportive.

Pour information, un emplacement pour le bloc erratique découvert lors des travaux de terrassement a également été prévu.

## DESCRIPTION DES TRAVAUX

Les travaux sont prévus pour être réalisés conjointement avec le solde des aménagements extérieurs de la salle multifonctions, en principe pour mi-juillet.

De ce fait, ces travaux engendrent très peu de frais complémentaires de génie civil supplémentaires à ceux qui doivent encore être réalisés dans le cadre des aménagements extérieurs de la salle multifonction.

L'essentiel du coût de cette opération représente la fourniture et la pose des éléments préfabriqués pour les 120 mètres de gradins et des marches d'escaliers qui seront fixées sur ces gradins aux deux extrémités.

En complément, la Municipalité a choisi de poser une barrière en haut des gradins, identique à celles déjà posées autour de la nouvelle salle. Cela n'est pas absolument obligatoire, mais nous paraît quand même nécessaire dans un secteur occupé en journée essentiellement par le scolaire.

## COÛTS DES TRAVAUX

Le présent devis est calculé sur la base de soumissions rentrées.

<b>DESIGNATION</b>	<b>Montant</b>
Installation de chantier	CHF 0.-
Travaux de génie civil supplémentaires aux aménagements extérieurs de la salle multifonction	CHF 5'100.-
Fourniture et pose des éléments de gradins, 5 rangées de 24 mètres	CHF 71000.-
Fourniture et pose des marches d'escalier et des bordures	CHF 8'800.-
Fourniture et pose d'un caniveau de récupération des eaux de pluie	CHF 7'080.-
Fourniture et pose des collecteurs de drainage et évacuation des eaux claires	CHF 3'700.-
Fourniture et pose d'une barrière et de mains courantes	CHF 14'500.-
Honoraires de l'étude et de suivi des travaux, compris dans les travaux en cours	CHF 0.-
Imprévus et arrondi	CHF 3'400.-
<b>TOTAL TTC</b>	<b>CHF 114'000.-</b>

## FINANCEMENT

Le montant des travaux sera prélevé sur les disponibilités de la trésorerie communale ou tout ou partie par un emprunt aux meilleures conditions du moment.

## AMORTISSEMENT

L'amortissement de cet investissement sera effectué par un prélèvement au fonds de réserve pour investissements futurs.

## CONCLUSIONS

Le concept de cette réalisation de gradins au Nord du terrain multi sports Mini-Pitch des Communaux II a été présenté à la Commission d'Urbanisme ce printemps avec un rapport lors de la dernière séance du Conseil communal.

Cette réalisation qui n'avait pas du tout été envisagée lors de la préparation du projet de la salle multifonctions, a été retenue par la Municipalité pour positionner le chemin piéton entre la cour des collèges et la place devant la salle multifonctions en préservant l'emplacement pour l'éventuel bâtiment scolaire primaire supplémentaire. Cet aménagement nous paraît plus esthétique qu'un simple talus et offrira un complément intéressant à cette surface sportive.

Au vu ce qui précède, nous vous proposons, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

### **LE CONSEIL COMMUNAL D'ETROY**

- vu le présent préavis municipal no 05/2023
- entendu le rapport de la commission chargée de l'étudier
- considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

### **DECIDE**

1. d'accorder l'autorisation d'entreprendre les travaux de réalisation de gradins au Nord du terrain multi sports Mini-Pitch des Communaux ;
2. d'allouer le crédit de CHF 114'000.-- pour financer ces travaux ;
3. d'autoriser à financer cette somme par les disponibilités de trésorerie courante de la Commune ou, si nécessaire, de contracter un emprunt à la fin des travaux aux meilleures conditions du moment ;
4. d'autoriser la Municipalité à amortir cet investissement par un prélèvement au fonds de réserve pour investissements futurs.

Approuvé par la Municipalité dans sa séance du 17 avril 2023.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE  
Le Syndic                      La Secrétaire

J.M. Fernandez

S. Ruchet

#### Délégués municipaux :

- M. Roland Corthay, municipal
- M. Charly Viquerat, municipal

#### Annexes :

1. Plan de situation des gradins au Nord du terrain multi sports Mini-Pitch
2. Plan de la coupe des gradins
3. Plan des profils du chemin