

Budget rénovation Collège les Ecureuils

GENERAL PAR MO									
fr. 74'000.00								prix unité	
		Echafaudages	Avec toit de couvreur + platelage intérieur cage escalier			En bloc			fr. 50'000.00
		Bennes	Pour évacuation déchets			En bloc			fr. 8'000.00
		Nettoyage	Eléments fenêtres intérieures et extérieures (sans sols et murs intérieurs)			En bloc			fr. 4'000.00
		Protections	Déménagement mobilier, protections						fr. 8'000.00
		Réserve				En bloc			fr. 4'000.00
TOITURES									
fr. 365'350.00									
	<u>Toiture plate</u>								
	fr. 324'950.00	Installation de chantier	Manutention diverse et camions aspirateur			En bloc			fr. 8'000.00
		Evacuation							
			Dallettes	m2	100	fr. 10.00			fr. 1'000.00
			Gravier	m2	350	fr. 10.00			fr. 3'500.00
			Etanchéité	m2	370	fr. 20.00			fr. 7'400.00
			Isolation	m2	370	fr. 15.00			fr. 5'550.00
			Ferblanterie, chéneau (à vérifier)	m	170	fr. 80.00			fr. 13'600.00
			Acrotère	m	170	fr. 60.00			fr. 10'200.00
			Puits de lumière béton/briques de verre (prévoir platelage intérieur de protection sur escalier et bâches)			En bloc			fr. 10'000.00
			Elément de fenêtres puits de lumière sur couloirs	m2	40	fr. 200.00			fr. 8'000.00
			Trappe d'accès, découpe dalle, étanchéité, trappe, etc...						fr. 10'000.00
		Fourniture et pose							
			Pare-vapeur	m2	370	fr. 20.00			fr. 7'400.00
			Isolation	m2	370	fr. 40.00			fr. 14'800.00
			Etanchéité bitumineuse	m2	370	fr. 30.00			fr. 11'100.00
			Bande de serrage et résine des remontées sur acrotère et toitures "pointes"	m2	220	fr. 90.00			fr. 19'800.00
			Ferblanterie et chéneaux	m	170	fr. 250.00			fr. 42'500.00
			Acrotère	m	170	fr. 350.00			fr. 59'500.00
			Nouvelles ou réhausses des ventilation et descentes d'eau + dégorgeoirs			En bloc			fr. 8'000.00
			Paratonnerre			En bloc			fr. 10'000.00
			Lignes de vie			En bloc			fr. 20'000.00
			Eléments de nouvelles fenêtres puits de lumière, y.c. verres, finitions int.			En bloc			fr. 41'600.00
			Gravier neuf	m2	350	fr. 20.00			fr. 7'000.00
			Repose dalles (y.c. nettoyage)			En bloc			fr. 1'000.00
			Réserve pour remontées de protection en fibrociment			En bloc			fr. 5'000.00
	<u>Toiture cage d'escalier est</u>								
	fr. 5'000.00	Contrôle							

Budget rénovation Collège les Ecureuils

	<u>Lanterneau sur escalier</u>							
fr. 30'400.00	Dépose							
	Fourniture et pose	Briques en verre			En bloc			fr. 5'400.00
		Costière isolée pour réception du lanterneau et de l'étanchéité 20 m2						
		Lanterneau 1 ou 2 pans avec exutoires motorisés						
		Nouvelles embrasures de finitions intérieures						
		Tôles extérieures type tablettes			En bloc			fr. 25'000.00
	<u>Toitures "pointes"</u>							
fr. 10'000.00	Nettoyage							
		Tuiles						
		Chéneaux						
	Contrôle							
		Tuiles						
		Chéneaux						
	Dépose							
		Tuiles en raccord chéneaux						
		Chéneaux			En bloc			fr. 2'500.00
	Fourniture et pose							
		Pose des anciennes tuiles et remplacement de cassées par stock			En bloc			fr. 2'500.00
		réserve		m	160	fr. 300.00		fr. 5'000.00
REVETEMENTS BRIQUES CIMENT								
fr. 30'000.00								
	<u>Installation de chantier</u>	Installation de chantier	Protections et divers, échafaudages spécial		En bloc			fr. 6'500.00
fr. 6'500.00								
	<u>Façade est</u>							
fr. 23'500.00	Démontage et suppression							
		Eléments devant puits couloir (prévoir ingénieur civil)						
		Prévoir renforcements et soutiens			En bloc			fr. 22'000.00
	Divers et imprévus				~5%			fr. 1'500.00
ELEMENT EN BRIQUE DE VERRE								
fr. 18'000.00								
	<u>Installation de chantier</u>		Protections et divers		En bloc			fr. 2'000.00
fr. 2'000.00								
	<u>Façade ouest</u>							
fr. 2'000.00	Nettoyage							
		Métal déployé à l'extérieur			En bloc			fr. 2'000.00
	Cuisinette garderie	Création d'un ouvrant de ventilation dans les éléments ou ventilation			1 pce			
		Ouverture et renfort briques			En bloc			

Budget rénovation Collège les Ecureuils

	<u>Façades nord et sud</u>							
	fr. 14'000.00	Dépose						
			Dépose et évacuation	m2	10	fr. 200.00		fr. 2'000.00
		Remplacement						
			Fourniture et pose d'éléments vitrés avec ouvrants, panneau nez de dalle et stores		2 pces			fr. 12'000.00
ELEMENTS FENETRES ET PORTES								
fr. 533'900.00								
	<u>Installation de chantier</u>		Manutentions diverses, protections, etc..		En bloc			fr. 8'000.00
	fr. 8'000.00							
	<u>Entrée principale</u>							
	fr. 1'000.00	Portes automatiques						
			Contrôle des joints + nettoyage		En bloc			fr. 1'000.00
	<u>Fenêtres classes ouest</u>							
	fr. 335'000.00	Dépose						
			Verres et cadres + stores et embrasures	pces	8	fr. 6'000.00		fr. 48'000.00
			Découpe sol intérieur et chape		En bloc			fr. 7'000.00
		Fourniture et pose						
			Nouveaux éléments avec verres triples (vérifier profondeur) 25m2					
			Nouveaux stores à lamelles avec caisson et moteur (vérifier place au 1er étage)					
			Nouvelles embrasures latérales extérieures					
			Nouvelles embrasures de finitions intérieures	pces	8	fr. 35'000.00		fr. 280'000.00
			Etancheité sur tablettes + isolation					fr. 2'000.00
	<u>Fenêtres classes nord et sud</u>							
	fr. 47'300.00	Dépose						
			Verres et cadres + stores et embrasures 6m2	pces	4	fr. 1'500.00		fr. 6'000.00
			Découpe sol intérieur et chape		En bloc			fr. 1'300.00
		Fourniture et pose						
			Nouveaux éléments avec verres triples (vérifier profondeur)					
			Nouveaux stores à lamelles avec caisson et moteur (vérifier place au 1er étage)					
			Nouvelles embrasures latérales extérieures					
			Nouvelles embrasures de finitions intérieures	pces	4	fr. 10'000.00		fr. 40'000.00
	<u>Fenêtres salle des maîtres</u>							
	fr. 22'000.00	Dépose						
			Verres et cadres + stores et embrasures	pce	1			fr. 5'000.00
			Découpe sol intérieur et chape		En bloc			fr. 1'000.00
		Fourniture et pose						
			Nouveaux éléments (coulissants à levage) avec verres triples (vérifier profondeur) 11 m2					
			Nouveaux stores à lamelles avec caisson et moteur (vérifier place au 1er étage)	pce	1	fr. 16'000.00		fr. 16'000.00

Budget rénovation Collège les Ecureuils

	<u>Fenêtres au dessus entrées est</u>						
fr. 38'000.00	Dépose						
		Verres et cadres et embrasures	pces	2	fr. 2'000.00	fr. 4'000.00	
	Fourniture et pose						
		Nouveaux éléments avec verres triples					
		Nouvelles embrasures latérales extérieures avec tablettes					
		Nouvelles embrasures de finitions intérieures	pces	2	fr. 17'000.00	fr. 34'000.00	
	<u>Fenêtres sur hauteur bâtiment est</u>						
fr. 51'600.00	Dépose						
		Verres et cadres et embrasures		2 pces		fr. 11'000.00	
		Découpe sol intérieur et chape		En bloc		fr. 600.00	
	Fourniture et pose						
		Nouveaux éléments avec verres triples 16m2					
		Nouvelles embrasures latérales extérieures avec tablettes					
		Nouvelles embrasures de finitions intérieures	pces	2	fr. 20'000.00	fr. 40'000.00	
	<u>Portes accès (sud/est/nord)</u>						
fr. 29'000.00	Dépose						
		Verres et cadres et embrasures	pces	4	fr. 1'000.00	fr. 4'000.00	
		Découpe sol intérieur et chape		En bloc		fr. 1'000.00	
	Fourniture et pose						
		Nouvelles portes vitrées					
		Nouvelles embrasures latérales extérieures					
		Nouvelles embrasures de finitions intérieures	pces	4	fr. 6'000.00	fr. 24'000.00	
	<u>Fenêtres couloirs façade est sur toit</u>						
		COMPRIS DANS TOITURE					
	<u>Fenêtres dessus entrées sud et nord</u>						
		COMPRIS DANS BRIQUE DE VERRE					
PLATE FORME INTERIEURE ET ESCALIERS							
fr. 18'000.00	F+P de 2 plateformes intérieures en façade Est	Châssis métallique				fr. 8'000.00	
		Maçonnerie				fr. 6'000.00	
		Carrelage				fr. 2'000.00	
		Finition				fr. 2'000.00	
ARMATURE ENTREE + BALCONS							
fr. 15'000.00							
	<u>Préparation / peinture</u>	Ponçage, retouches antirouille					
		2 couches peinture émail satiné	pces	5	fr. 3'000.00	fr. 15'000.00	

Budget rénovation Collège les Ecureuils

PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES						
fr. 47'500.00						
	Etude de base de faisabilité	Etude par ingénieur CVS	Par Amstein + Walthert Ingénieurs		En bloc	fr. 1'450.00
	Panneaux photovoltaïques	Fourniture et pose				
		Onduleurs, programmation			En bloc	fr. 37'500.00
	Travaux annexes	Etude des vents, statiques, simulations et sécurité			En bloc	fr. 10'000.00
TRAVAUX COMPLEMENTAIRES						
fr. 215'500.00	Sécurité des personnes					fr. 20'000.00
	Sécurité incendie					fr. 20'000.00
	Escaliers de secours	Serrurier	F+P de 2 escaliers de secours / Scellement des 2 escaliers			fr. 90'000.00
	Remplacement de l'éclairage	SEFA	Remplacement de l'éclairage par de LED			fr. 85'500.00
	Remplacement des sols		Remplacement des sols en linoléum			fr. 45'948.00
	Peinture des murs					fr. 15'000.00
	Monte personne					fr. 40'000.00
	Faux plafond					fr. 12'000.00
	Electricité		Alimentation stores, divers			fr. 10'000.00
	Aménagements ext.		Aménagements devant escaliers de secours			fr. 6'000.00
HONORAIRES						
fr. 194'200.00	Ingénieur incendie					fr. 13'800.00
	Architecte DT					fr. 95'000.00
	ingénieur civil					fr. 5'400.00
	Biff jusqu'à soumission et contrôle finition					fr. 80'000.00
RESERVES					3%	fr. 49'255.44
	Total H.T. des travaux sur site					fr. 1'691'103.44
	TOTAL ESTIME DES TRAVAUX H.T:					fr. 1'691'103.44
	TVA 7.7 %					fr. 130'214.96
MONTANT TOTAL TTC						fr. 1'821'318.40

LE BUDGET A ÉTÉ ETABLI SELON DES PRIX ESTIMATIFS ACTUELS. LA PLANIFICATION DES TRAVAUX SUR LES ANNEES 2018 ET 2019 PEUT ENGENDRER DES DIFFERENCES DE PRIX.