

Projet: 163/2016
UAPE Buchillon / Etoy

Structure: PG

Maître d'ouvrage: Commune de Buchillon, Rue Roger de Lessert 10, 1164 Buchillon

Maître d'ouvrage : Commune d'Etoy, Place de la Saint-Jacques 3, 1163 Etoy

Architecte et DT: TECBAT Sàrl, Rte d' Yverdon 1 CP 192, 1033 Cheseaux-sur-Lausanne

Estimation du coût au 22.11.2016

Devis original

Commentaire: Etablis sur la base d'offres d'entreprises.
Précision +/-10%

Lieu, date
Le maître d'ouvrage

Lieu, date
L'architecte

Lieu, date
La direction des travaux

.....

.....

.....

Structure: PG

Les offres suivantes ont été demandées en procédure sur invitation:

CFC 211 et 411 maçonnerie/démolition/ extérieurs
CFC 23 Electricité
CFC 250 Sanitaire
CFC 258 Cuisines
CFC 271/285 Plâtrerie peinture
CFC 281 Revêtement de sol

Divers devis ont été demandés en gré à gré (donc une entreprise)

CFC 221.1 Fenêtres
- EgoKiefer SA
CFC 213 Couvert et 221.6 Porte en métal
- JockerMétal SA
CFC 240 Chauffage
- Blanchard SA
CFC 273 Menuiserie
- Muehbauer

Structure: PG

Estimation du coût au 22.11.2016
Montants TVA excl.

Récapitulation par groupes principaux

CFC	Désignation	Devis original TVA excl.	Devis original TVA incl.
2	Bâtiment	308'300	332'964
4	Aménagements extérieurs	56'111	60'600
5	Frais secondaires et comptes d'attente	37'500	40'500
9	Ameublement et décoration <i>Besoins à définir par MO</i>	9'000	9'720
	Total Fr.	410'911	443'784

Structure: PG

Estimation du coût au 22.11.2016
Montants TVA excl.

Impression détaillée

CFC	Désignation	Devis original TVA excl.	Devis original TVA incl.
2	Bâtiment	308'300	332'964
21	Gros oeuvre 1	28'000	30'240
211	Travaux de l'entreprise de maçonnerie	28'000	30'240
211.0	Installations de chantier <i>Selon prix de Pizzera & poletti</i>	5'000	5'400
211.4	Canalisations <i>Selon prix de Pizzera & poletti</i>	4'000	4'320
211.5	Béton et béton armé <i>Socle pour couvert. Selon prix de Pizzera & poletti</i>	4'000	4'320
211.7	Travaux de démolition et d'aménagement <i>Selon prix de Pizzera & poletti</i>	13'000	14'040
211.9	Divers petits travaux	2'000	2'160
22	Gros oeuvre 2	22'000	23'760
221	Fenêtres, portes extérieures	15'500	16'740
221.1	Fenêtres en bois-métal <i>Selon devis de Egokiefer</i>	5'500	5'940
221.6	Portes extérieures en métal (entrée) <i>Selon devis de Jokermétal</i>	10'000	10'800
225	Etanchéités et isolations spéciales	1'500	1'620
226	Crépissages de façade	5'000	5'400
226.2	Isolations thermiques extérieures crépies <i>Pour petites adaptations avec façadier de l'ancien projet.</i>	5'000	5'400
23	Installations électriques	32'300	34'884
230	Electricité <i>Selon devis Jeanfavre SA Sans comptage séparé.</i>	23'000	24'840
233	Lustrerie	4'500	4'860
235	Appareils à courant faible	4'800	5'184
24	Chauffage, ventilation, conditionn.d'air,réfrigér.(inst.)	7'500	8'100
240	Chauffage	7'000	7'560
244	Installations de ventilation	500	540
25	Installations sanitaires	76'500	82'620
250	Sanitaire	55'000	59'400
258	Agencements de cuisine <i>Selon prix SanitasTroesch, avec déduction du lave-vessel. 2</i>	21'500	23'220

Structure: PG

CFC	Désignation	Devis original TVA excl.	Devis original TVA incl.
	<i>ou 3 heures en régie sont à prévoir pour la mise en place de l'existant.</i>		
27	Aménagements intérieurs 1	42'000	45'360
271	Plâtrerie	24'000	25'920
273	Menuiserie <i>Selon prix Muehbauer</i>	15'000	16'200
273.0	Portes intérieures en bois <i>Y compris porte coulissante entre les deux espaces.</i>	7'500	8'100
273.1	Armoires murales, rayonnages, etc. <i>Armoires salle pas comptées, car demandé en IKEA</i>	6'000	6'480
273.2	Vitrages intérieurs en bois	1'000	1'080
273.3	Menuiserie courante	500	540
277	Cloisons en éléments	3'000	3'240
28	Aménagements intérieurs 2	61'000	65'880
281	Revêtements de sols	43'000	46'440
281.2	Revêtements sols en matières synthétiques, textiles, etc. <i>Selon prix Reichenbach</i>	31'000	33'480
281.6	Carrelages	12'000	12'960
285	Traitement des surfaces intérieures	13'000	14'040
285.1	Peinture intérieure	13'000	14'040
287	Nettoyage du bâtiment	5'000	5'400
29	Honoraires	39'000	42'120
291	Architecte <i>Sous réserve de procédure de demande de permis</i>	35'000	37'800
292	Ingénieur civil	1'000	1'080
299	Spécialiste feu (AEAI)	3'000	3'240
4	Aménagements extérieurs	56'111	60'600
41	Constructions	46'111	49'800
411	Travaux de l'entreprise de maçonnerie <i>Selon prix de Pizzera & poletti</i>	10'000	10'800
413	Autres travaux relevant du gros oeuvre 1	36'111	39'000
413.3	Construction métallique <i>Pour couvert</i> <i>- Version sur entrée: 19'000.- TTC</i> <i>- Version liaison 39'000.- TTC</i> <i>Selon prix Jokermétal SA</i>	36'111	39'000
42	Jardins	5'000	5'400
421	Aménagements de jardin	5'000	5'400
44	Installations	5'000	5'400

Structure: PG

CFC	Désignation	Devis original TVA excl.	Devis original TVA incl.
443	Installations électriques <i>Pour éclairage extérieur à définir</i>	5'000	5'400
5	Frais secondaires et comptes d'attente	37'500	40'500
51	Autorisations, taxes <i>Pas de permis selon commune Buchillon pour travaux intérieurs. Permis nécessaire pour couvert entrée</i>	2'500	2'700
58	Comptes d'attente pour provisions et réserves	35'000	37'800
583	Réserves pour imprévus 10%	35'000	37'800
9	Ameublement et décoration <i>Besoins à définir par MO</i>	9'000	9'720
90	Meubles <i>Budget pour armoires type "IKEA" et divers</i>	5'000	5'400
91	Luminaires	
92	Textiles <i>Rideaux</i>	1'000	1'080
921	Rideaux, décoration d'intérieur	1'000	1'080
93	Appareils, machines	
95	Parois mobiles	3'000	3'240
99	Honoraires		
991	Architecte <i>Au temps passé, si besoin, à 130.-/h</i>	
	Total Fr.	410'911	443'784