

PLAN DE QUARTIER

"L'OICHE" ET "LA COMBE"

0 m 50 m ECHELLE 1:1000

ENQUETE PUBLIQUE COMPLEMENTAIRE

1 2

Approuvé par la Municipalité d'Etoy dans la séance

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

Soumis à l'enquête publique

du : 11 janvier 2014

au : 9 février 2014

Soumis à l'enquête publique complémentaire

du :

au :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

du :

Parcelles n°	Propriétaires	Surfaces
504	Etoy la Commune	406 m ²
503	L'Espérance, Institution spécialisée pour personnes handicapées	9'263 m ²
168	L'Espérance, Institution spécialisée pour personnes handicapées	105'562 m ²
499	Magnolay Florian	2'194 m ²
871	Magnolay Florian	1'878 m ²
694	Baud Séverine, Boillat Jean, Boillat Sylvette, Grand Catherine, Grand Daniel, Plumey Mireille, Plumey Narcisse, Villard Annelise, Villard Laurent	2'900 m ²
169	Magnolay Luc	6'026 m ²
1430	Aebischer Beatriz, Aebischer Jean-Paul	676 m ²
1431	Regev Carmela, Regev Gil	484 m ²
1432	Hüsler Robert, Hüsler Valérie	487 m ²
1433	Magnolay Luc	493 m ²
1434	Mertenat Sacha, Mertenat Véronique	498 m ²
1435	Wolfer Anita	504 m ²
1436	Accarisi Yves, Mertenat Christine	509 m ²
1437	André Florence, André Gilles	786 m ²
500	Etoy la Commune	12 m ²



Août 2014
13070-PQ_LA_COMBE_Enq_pubb1000-140822-MZU-cro

urbaplan

LEGENDE

- Périmètre du plan de quartier
- Zone d'installations parapubliques
- Zone d'habitations de faible densité
- Zone agricole
- Accès véhicule principal
- Accès véhicule secondaire
- Accès piéton
- Cheminement piéton
- Principe d'accès aux bâtiments
- Principe d'arborisation
- Principe de végétalisation
- Aire d'accès et de stationnement
- Aire des espaces à caractère de place et Allée des Peupliers
- Aire de parc
- Aire d'implantation des constructions de la zone d'installations parapubliques
- Aire d'implantation des constructions de la zone d'installations parapubliques avec SPd fixée en plan (SPdmax. xx m²)
- Bande d'implantation obligatoire
- Bâtiment à maintenir (Recensement: note 3)
- Bâtiment ne pouvant pas être reconstruit (ligne à HT)
- Constructions basses
- Périmètre d'implantation pour des constructions agricoles, para-agricoles et hypothérapeutiques
- Réseau principal d'accès aux parkings
- Réseau de service secondaire (livraisons, déposes, urgences)
- Principe de localisation des périmètres de stationnement
- Emprise possible de stationnement à définir en fonction des besoins (localisation à titre indicatif)
- Aire de verdure
- Aire d'implantation des constructions de la zone d'habitations de faible densité
- Aire d'accès et de stationnement de la zone d'habitations de faible densité
- Bâtiment existant
- Parcelle ancien état / nouvel état
- A TITRE INDICATIF
- Ligne à HT
- Couloir OLEI
- Couloir ORNI

Modifications selon amendements du Conseil communal du 30 juin 2014

Etabli sur la base des données cadastrales du 09.09.2013
Roumis par le bureau:
Rossier S.A.
Ingénieurs - Géomètre officiel
Ch. du Mont-Blanc 9
1170 Aubonne
Authentifié le :
Signature :